
Vegetační opatření pro stabilizaci svahů v Uherském Brodě

SO 01 – SVAH V ULICI JANA ŠVERMY

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Číslo kopie :

Místo :

Uherský Brod, Zlínský kraj

Stupeň projektové dokumentace :

Dokumentace pro realizaci stavby

Investor :

MĚSTO UHERSKÝ BROD, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

Zpracovatel projektu :

Ing. Ladislava Nagyová

Ing. Ladislava Beníčková

Ing. Barbora Bobčíková

GARD&N

Hradišťská 90, 686 03 Staré Město,

tel : 572 542 969, Ing. Ladislava Nagyová

Termín :

ČERVEN 2025

Obsah

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1 Popis území stavby	3
B.2 Celkový popis stavby	6
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	12
B.4 Dopravní řešení	12
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
B.7 Ochrana obyvatelstva	14
B.8 Zásady organizace výstavby	14
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	16
C Situační výkresy	16
C.1 Situační výkres širších vztahů	16
C.2 Katastrální situační výkres	16
C.3 Koordinační situační výkres	16
C.4 Inventarizace zeleně – Svah v ul. Jana Švermy	16
C.5 Návrh – SO 01 – Svah v ul. Jana Švermy	16
C.6 Osazovací plán a vytyčovací plán – SO 01 – Svah v ul. Jana Švermy	16
C.7 Inventarizace zeleně – SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku	16
C.8 Návrh – SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku	16
C.9 Osazovací plán a vytyčovací plán – SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku	16
D Dokumentace stavebních objektů	17
D.1 Dokumentace stavebního objektu	17
D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení	37
Dokladová část	37

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

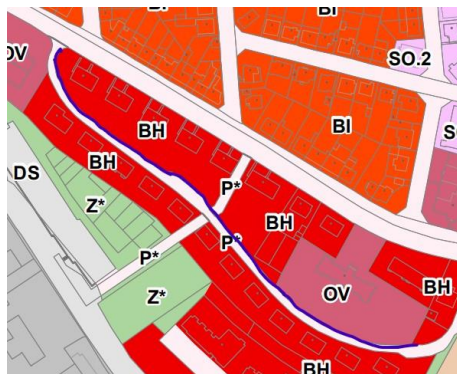
Předkládaná projektová dokumentace pro stabilizaci svahů byla zpracována na základě požadavku objednatele města Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 01 Uherský Brod. Projekt řeší návrh zeleně a dosadby keřů s funkcí zpevnění svahů.

Pozemky, na kterých je plánována stavba, se nachází v zastavěné části města Uherský Brod. Jedná se o část parcely p.č.276/1, p.č.276/1 část; p.č. 1746/11, 1746/12, 1746/25 - katastrální území Uherský Brod, vlastníkem parcely je město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 01 Uherský Brod, katastrální území Uherský Brod (772984).

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Řešené území se nachází v širším centru města Uherský Brod (Okres Uherské Hradiště, Zlínský kraj).

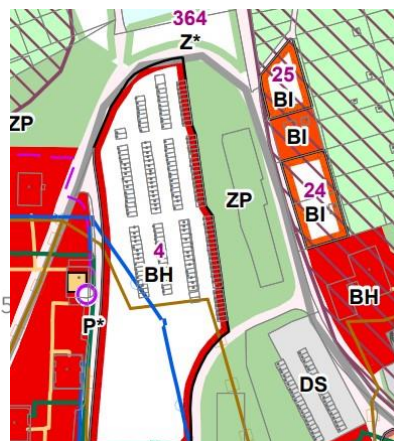
Cílem projektového záměru je doplnění keřových porostů na nově vzniklých svazích v souvislosti s vybudováním nových parkovacích míst v ulici Jana Švermy, aby byla rozšířena biodiverzita a zároveň odcloněna komunikace s přilehlými parkovacími místy od zeleně a dětského hřiště kolem bytových domů. Součástí projektu je tak protilehlá strana ulice, kde budou vysazeny nízké živé ploty podél chodníku, vyměněna jedna sakura za stávající suchou a dosazeny vzrostlé okrasné stromy.



Řešená plocha je územním plánem určena jako plocha bydlení, částečně také jako občanská vybavenost (mateřská škola). Spadá do sesuvného území – uklidněné nebo dočasně uklidněné.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Řešené území se nachází v severovýchodní části zastavěného území města Uherský Brod (Okres Uherské Hradiště, Zlínský kraj).



Cílem projektového záměru je doplnění keřových porostů na svažité části řešené plochy, aby bylo zajištěno doplnění keřového patra jako doprovodné vegetace malého vodního toku a doplnění vzrostlých stromů.

Řešená plocha je územním plánem určena jako plocha parků a historických zahrad, není součástí systému ÚSES. Na plochách se nenachází žádné chráněné druhy nebo biotopy.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Projekt je v souladu s územním plánem.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Není řešeno.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Není řešeno

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Není řešeno.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Není řešeno.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešené území se nenachází v záplavovém území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Plánovaná stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení dřevin není předmětem tohoto projektu a bude řešeno samostatně v rámci příslušného správního řízení mimo rozsah této projektové dokumentace.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, Není řešeno.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Řešené plochy zeleně přímo navazují z obou stran na nově budovanou dopravní infrastrukturu – nově vznikající parkovací stání podél rekonstruované vozovky v ulici Jana Švermy. Řeší zpevnění svahů nad parkovacími stáními, které se zařezávají do stávajícího terénu s menší svažitostí, doplnění vzrostlých dřevin a živých plotů podél chodníku.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Řešené území se nachází v blízkosti stávající komunikace Větrná a Osvoboditelů, je bezbariérové.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Není řešeno.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Vlastník pozemku	Druh pozemku	Způsob využití pozemku
Uherský Brod (772984)	1746/11	3483	MĚSTO UHERSKÝ BROD, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod	ostatní plocha	Ostatní komunikace
Uherský Brod (772984)	1746/12	4709	MĚSTO UHERSKÝ BROD, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod	ostatní plocha	zeleň
Uherský Brod (772984)	1746/25	359	MĚSTO UHERSKÝ BROD, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod	ostatní plocha	Jiná plocha
Uherský Brod (772984)	276/1	149138	MĚSTO UHERSKÝ BROD, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod	ostatní plocha	Ostatní komunikace

Stavba v ulici Jana Švermy bude zabírat 1 035,5 m2.

Stavba u Vinohradského potoka bude zabírat 609 m².

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Není řešeno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby,

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Účelem navrhované stavby je ochrana svahů proti erozi. Podél rekonstruované komunikace a nově budovaných parkovacích stání v horní části ulice úzké pruhy zeleně, které není možné udržovat sečením, proto je třeba osázet půdopokryvnými keři. Ve zbývajícím úseku se pak parkovací stání zařezávají do terénu a je třeba vzniklé prudké svahy sanovat tak, aby nedocházelo k sesuvům půdy. Částečně bude dostačující osázení keři, v úsecích s prudšími svahy bude položena kokosová rohož a haťování. V horní části svahu jsou navrženy středně vysoké keře (1,5 m), které zajistí oddělení komunikace od zelených ploch kolem bytových domů. Zároveň zamezí vstupu/pádu ze svahu.

Současně je v ulici řešena také protilehlá strana – budou tu dosazeny živé ploty a několik vzrostlých stromů.



hat'ování

Obr.1 – Prudký svah, vyžadující kokosovou rohož a hat'ování



Obr.2– Prudký svah, vyžadující kokosovou rohož a



Obr.3 – svah určený k osázení keři bez rohože a hatí



Obr.4 – Protější strana ulice

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

V současné době je prostor po odstranění nevhodných dřevin a porostů, v nedávné době sem byly vysazeny vzrostlé stromy. Na svazích se nachází několik keřů, které jsou v projektu zachovány a doplněny dalšími skupinami tak, aby bylo zajištěno zpevnění svahu a doplněno téměř chybějící keřové patro. Stávající dřeviny jsou v dobrém zdravotním stavu.

FOTODOKUMENTACE (červen 2025)



POHLED NA GARÁŽE NA PROTĚJŠÍM BŘEHU VINOHRADSKÉHO POTOKA A NOVÁ VÝSADBA



POHLED NA KORYTO POTOKA Z JIŽNÍ ČÁSTI, OD SILNICE OSVOBODITELŮ

c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o trvalou stavbu.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Není řešeno.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Není řešeno.

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Není řešeno.

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

Hlavním projektovým záměrem je výsadba keřových záhonů na svažité části plochy, doplnění vzrostlých stromů (SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku).

h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Nebudou zde prováděny žádné zemní práce. Biologický odpad bude zpracován na pozemku, případně odvezen na skládku bioodpadu.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Nebudou zde prováděny žádné zemní práce. Biologický odpad bude zpracován na pozemku, případně odvezen na skládku bioodpadu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Jaro 2026

Harmonogram prací:

1.etapa – realizace výsadeb – jaro 2026, 1.rok následné péče – podzim 2026

3.etapa – 2.rok následné péče – podzim 2027

4.etapa – 3.rok následné péče – podzim 2028

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Nově vzniklé svahy budou osázeny keři tak, aby byla zajištěna pevnost svahu a zároveň byl prostor více reprezentativní a druhově pestrý. Doplnuje a rozšiřuje zeleň v ulici Jana Švermy a podporuje biodiverzitu lokality. Pás vyšších keřů také tvoří clonu a fyzickou bariéru mezi komunikací a zelenými plochami kolem bytových domů.

Na protější straně vzniknou nové živé ploty, kdy kvetoucí druhy jsou navrženy před jednotlivé bytové domy. Mezi domy porostou okrasné stromy a bude nahrazena jedna sakura.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Stávající vyčištěné svahy od nruďalního porostu budou osázeny keři tak, aby byla zajištěna pevnost svahu a zároveň byl prostor více reprezentativní. Keřové výsadby doplňují vzrostlé stromy dodávající prostoru další rozměr.

Podél přístupové cesty pod novou výsadbou stromů poroste keřová skupina složená především z domácích druhů a jejich kultivarů. Cílová výška porostu zajistí odclonění nevzhledných garáží a zároveň poskytne soukromí. Mezi stávajícím chodníkem a nově navrženou skupinou bude ponechán travnatý pás.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

V projektu jsou řešeny pouze sadovnické úpravy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Prostor je přístupný od místní komunikace. Při stavbě nebudou porušeny hygienické předpisy prašnosti a hluku. Případné znečištění veřejných komunikací bude řešeno okamžitě dodavatelem stavby.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Areál je přístupný od místní komunikace. Při stavbě nebudou porušeny hygienické předpisy prašnosti a hluku. Stávající zeleň nebude realizací stavby poškozena. Případné znečištění veřejných komunikací bude řešeno okamžitě dodavatelem stavby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešené území je volně přístupné veřejnosti, bezbariérové.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby bude řešena realizátorem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Svahy budou osázeny okrasnými druhy dřevin/keřů, které dobře plní stabilizační funkci a zároveň jsou esteticky vhodné do obytných ploch městské zóny. Ze vzrostlých stromů budou dosazeny javory a vyměněna jedna okrasná sakura.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Podél Vinohradského potoka budou dosazeny keře domácího původu v kombinaci, které zajistí především stabilizaci svahu, ale také odcloní prostor od blízkých garáží. Dosazeny budou také dva duby.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Není řešeno.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Charakter řešených úprav nevyžaduje statické posouzení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Není řešeno.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Není řešeno.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Není řešeno.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba navrhovaných úprav není zdrojem žádného nadměrného znečištění ani hluku. Nemá žádný významný negativní vliv na okolní pozemky ani stávající budovy. Stavební práce musí být realizovány takovým způsobem, aby byly v maximální možné míře minimalizovány negativní vlivy na okolní prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží – není řešeno.
- b) ochrana před bludnými proudy – není řešeno.
- c) ochrana před technickou seizmicitou – není řešeno.
- d) ochrana před hlukem – není řešeno.
- e) protipovodňová opatření – není řešeno.
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. – není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury – není řešeno.
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – není řešeno.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace – prostor je bezbariérový.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu – není řešeno
- c) doprava v klidu – není řešeno.

d) pěší a cyklistické stezky – není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

a) terénní úpravy – budou provedeny pouze jemné úpravy terénu související s výsadbou keřů, hrubé terénní úpravy svahů jsou součástí rekonstrukce komunikace

b) použité vegetační prvky – proběhne výsadba vzrostlých stromů, výsadba okrasných keřů, výsev osiv

odstranění nevhodných dřevin s kořeny	118 m2
kácení listnatých stromů prům.do 30cm	1 ks
založení záhonu ve svahu	705 m2
založení záhonu v rovině	330,5 m2
výsadba okrasných stromů	9 ks
výsadba okrasných keřů - ve svahu	1646 ks
výsadba okrasných keřů - v rovině	393 ks
výsadba okrasných keřů - živé ploty	895 ks
haťování - prkna na zpevnění svahu	600 bm
kokosová rohož	500 m2
mulčovací kůra	51,5 m3

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

a) terénní úpravy – nebudou provedeny terénní úpravy

b) použité vegetační prvky – proběhne výsadba vzrostlých stromů, výsadba okrasných keřů

SO 02 - SVAH K VINOHRADSKÉMU RYBNÍKU

odstranění nevhodných stromů (prům.kmene do 10cm)	2 ks
založení záhonu ve svahu	609 m2
výsadba okrasných stromů - ve svahu	2 ks
výsadba okrasných keřů - ve svahu	212 ks
haťování - prkna na zpevnění svahu	336 bm
mulčovací kůra	48,72 m3

c) biotechnická opatření – není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Provedením zamýšlené stavby se vliv na životní prostředí pouze zlepšuje, zvyšuje se biodiverzita použitím dalších vegetačních typů (doplněný keřových skupin poskytne prostor pro ptactvo, bezobratlé, případně drobné obratlovce). Navržené změny přispívají ke zvýšení ekologické stability krajiny a ke snížení zranitelnosti přírody a krajiny vůči negativním dopadům spojeným se změnou klimatu a nevhodným způsobem hospodaření v krajině. Rozsah stavby není z hlediska životního prostředí pro okolí nebezpečný.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Plánovaná stavba má pozitivní vliv na krajinu. Zvláštní ochrana stromů či rostlin není řešena. Doplněním stromů a porostů keřů bude v místě podpořena biodiverzita na lokalitách.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 – není řešeno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem – není řešeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno – není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů – není řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Bez požadavků.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění – není řešeno.

b) odvodnění staveniště – není řešeno

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu – není řešeno.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky – Okolní pozemky a stavby nejsou ovlivněny plánovanými úpravami.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin – Dřeviny, které se nachází na pozemku navržené stavby, je nutno v průběhu stavebních prací chránit

podle aktuálního standardu AOPK ČR č.SPPK A01 002 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“. V případě, že v průběhu stavebních prací nastane situace, kdy bude nutné provést zásah, který by mohl poškodit dřeviny, je třeba tento zásah před jeho provedením konzultovat s odborným dozorem, případně příslušným orgánem ochrany přírody.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště – není řešeno.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy – není řešeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace – veškeré krátkodobé a dočasné deponie stavebního materiálu budou řešeny na předem vybraných plochách ve vlastnictví investora, a to v dostatečné vzdálenosti od sousedních pozemků navazujících na staveniště. Plochy pro deponie určené budou uvedeny do cílového stavu a budou maximálně respektovat stávající i nově vysazovanou vegetaci.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin – bilance zemních prací bude vyrovnaná, vytěžená zemina z výkopových prací bude použita na terénní modelaci a přebytečná zemina na dorovnání ploch pro krajinářské úpravy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě – stavba nepředstavuje zátěž pro životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi – není řešeno.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb – není řešeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření – není řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. – Stavba bude řádně označena. Během realizace stavby bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště. Všechny práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů. Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce. Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů o těchto činnostech tak, aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení. Před zahájením stavby bude staveniště přiměřeně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob a výkopy zabezpečeny zábranami. Provizorní dopravní značení na dobu výstavby si zajistí dodavatel stavby. Návrh tohoto dopravního značení bude předem odsouhlasen dotčeným orgánem.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Dodávku bude zajišťovat vyšší zhotovitel, který bude vybrán zástupcem zhotovitele.

Předpokládané termíny provádění stavebních prací:

Předpokládaný termín zahájení výstavby 03/2026

Předpokládaná doba realizace 3 měsíce

Předpokládaný termín ukončení výstavby 06/2026

Harmonogram prací:

1.etapa – realizace výsadeb – jaro 2026

2.etapa – 1.rok následné péče – podzim 2026

3.etapa – 2.rok následné péče – podzim 2027

4.etapa – 3.rok následné péče – podzim 2028

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Odtokové poměry v území zůstávají neměnné.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

C.2 Katastrální situační výkres

C.3 Koordinační situační výkres

C.4 Inventarizace zeleně – Svah v ul. Jana Švermy

C.5 Návrh – SO 01 – Svah v ul. Jana Švermy

C.6 Osazovací plán a vytyčovací plán – SO 01 – Svah v ul. Jana Švermy

C.7 Inventarizace zeleně – SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku

C.8 Návrh – SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku

C.9 Osazovací plán a vytyčovací plán – SO 02 – Svah k Vinohradskému potoku

D Dokumentace stavebních objektů

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Podél rekonstruované komunikace a nově budovaných parkovacích stání v horní části ulice úzké pruhy zeleně, které není možné udržovat sečením, proto je třeba osázet půdopokryvnými keři. Ve zbývajícím úseku se pak parkovací stání zařezávají do terénu a je třeba vzniklé prudké svahy sanovat tak, aby nedocházelo k sesuvům půdy.

Částečně bude dostačující osázení keři, v úsecích s prudšími svahy bude položena kokosová rohož a haťování.

V horní části svahu jsou navrženy středně vysoké keře (1,5 m), které zajistí oddělení komunikace od zelených ploch kolem bytových domů. Zároveň zamezí vstupu/pádu ze svahu.

Podél chodníku na protější straně ulice porostou nízké živé ploty. Prostor doplní také vzrostlé stromy (javory) a bude vyměněna jedna sakura.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Stávající vyčištěné svahy od nevhodného porostu budou osázeny keři tak, aby byla zajištěna pevnost svahu a zároveň byl prostor více reprezentativní. Keřové výsadby doplňují vzrostlé stromy dodávající prostoru další rozměr.

Podél přístupové cesty porostou pod novou výsadbou stromů poroste keřová skupina složená především z domácích druhů a jejich kultivarů. Cílová výška porostu zajistí odclonění nevzhledných garáží a zároveň poskytne soukromí. Mezi stávajícím chodníkem a nově navrženou skupinou bude ponechaný travnatý pás.

D.1.2 Stavebně-technické řešení

Všechny prováděné práce při přípravě území budou prováděny specializovanou odbornou firmou. Veškeré zásahy v rámci stavby budou respektovat trasy inženýrských sítí a jejich ochranná pásma. Inženýrské sítě budou před započatím stavby vytyčeny přímo v terénu.

Veškeré práce potřebné k založení stavby se budou řídit platnými normami a technickými předpisy, především:

ČSN 46 4902 : Výpěstky okrasných dřevin

ČSN 73 3050 : Zemní práce

ČSN 73 6005: Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 83 9011 : Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9041 : Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce

ČSN 83 9051: Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Vytyčení stavby

Příprava území spočívá ve vytyčení stavby dle vytyčovacího výkresu, který je součástí projektové dokumentace stavby. Vytyčení proběhne za účasti investora a autorského dozoru.

Zemní práce, HTÚ

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

Nebudou probíhat HTÚ a zemní práce.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Nebudou probíhat zemní práce.

Sadové úpravy

V projektové dokumentaci jsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu - bezpečnost a užitné vlastnosti staveb, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí.

Všechny prováděné práce při přípravě území a zakládání okrasné zeleně budou prováděny specializovanou odbornou firmou. Veškeré zásahy v rámci stavby budou respektovat trasy inženýrských sítí a jejich ochranná pásma. Inženýrské sítě budou před započítím stavby vytyčeny přímo v terénu.

Veškeré práce potřebné k založení stavby se budou řídit platnými normami a technickými předpisy, a to zejména:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, Praha, Český normalizační institut, 2006

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, Praha, Český normalizační institut, 2006

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání, Praha, Český normalizační institut, 2006

ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, Praha, Český normalizační institut, 2006

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy; Praha, Český normalizační institut, 2006

ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných rostlin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti. 2001. 33s

Sadové úpravy budou realizovány dle výkresové dokumentace – viz. Výkresová část PD.

Při hodnocení zeleně jsme použili podrobnou inventarizaci :

Inventarizace zeleně

Projekt vznikl na základě studie Ateliéru König (2023), některé stromy a keřové skupiny byly doměřeny. Data byla převedena do formátu ACad.

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY - v rámci řešené plochy svahů jsou v současné době živé ploty podél chodníku, které ale poničila stavba a vzrostlé sakury rostoucí u vchodů do bytových domů. Dále jsou zde čerstvě provedené HTÚ a travní porost.

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU - Inventarizační tabulky jsou původní, které byly zpracovány v projektu Úpravy zeleně Vinohradského potoka v Uherském Brodě a doplněny soupisem nově vysazených stromů, které byly v rámci tohoto projektu už vysazeny (č. 34-66), výkres je součástí Výkresové dokumentace pod č. C.4 – Inventarizace zeleně. Nejsou navržena žádná péstební opatření. Kácení dřevin není předmětem tohoto projektu a bude řešeno samostatně v rámci příslušného správního řízení mimo rozsah této projektové dokumentace.

Cíl inventarizace

Úkolem inventarizace bylo podrobně zaznamenat současný stav dřevin a provést vyhodnocení zjištěných skutečností.

Inventarizace se zaměřila především na určení dřevin, jejich zanesení do polohopisného plánu, vyhodnocení zdravotního stavu dřevin a stanovení jejich estetického a kompozičního potenciálu. Snažila se také poukázat na opatření, vedoucí ke zlepšení zdravotního stavu perspektivních dřevin - tedy na údržbu a určit ty dřeviny, které už nejsou schopné plnit požadované funkce nebo dokonce ohrožují své okolí.

Inventarizace sloužila jako podklad pro další architektonickou úpravu prostoru. Tyto úpravy by měly v co nejvyšší míře zachovat hodnotné dřeviny.

Metodika inventarizace

Dřeviny byly rozděleny na dvě kategorie - stromy a keře.

STROMY

Cílem bylo :A. Přidělení evidenčního čísla .

B. Taxonomické zhodnocení - t.j. určení rodu, druhu popř. kultivaru stromu.

C. Zhodnocení současného stavu, zahrnující :

a) významnější dendrometrické veličiny t.j. výšku, průměr koruny, průměr kmenu
ve výšce 1,30 m

b) stáří

c) vitalitu stromu

d) estetickou a kompoziční hodnotu stromu

e) poznámka

f) stanovení potřebných péstebních opatření

D. Polohopisné zaměření.

E. Zjištěný stav objektu dokladovat v textových a mapových podkladech.

K naplnění výše uvedených cílů byly u každého exempláře stanoveny následující údaje (v závorkách za názvem údaje jsou jeho zkratky použité v tabulkové příloze).

A. Přidělení evidenčního čísla

Pořadové číslo exempláře (Číslo)

V textové i mapové části práce vyjádřeno arabskou číslicí.

B. Taxonomické zhodnocení

Je zde provedeno určení dřeviny. Vědecké názvosloví (latinské) je zvoleno podle díla Gerda Krusmanna „Handbuch der Nadelgeholze“ r. 1983 a „Handbuch der Laubgeholze“ r. 1976 - 78 a je doplněno o platné české názvosloví.

C. Zhodnocení současného stavu

a) významnější dendrometrické veličiny :

Výška (Vý) - určována odhadem, uváděna v metrech

Šířka (Kor) - šířka koruny určována měření pásmem, uváděna v celých metrech

Průměr kmenu (KM) - měřen ve výšce 1,3 m, uváděn v metrech, přesnost na 5 cm

Věk (Věk) - stanoveno odhadem a jednotlivé exempláře byly řazeny do

následujících věkových kategorií : 0 - 20 let

20 - 40 let

40 - 60 let

60 - 80 let

80 - 100 let

Vitalita stromu - vitalitu stromu dělíme na vitalitu fyziologickou a biomechanickou.

Vitalita fyziologická : udává schopnost stromu vyrovnat se s podmínkami na stanovišti. Jejím projevem je velikost přírůstků stromů, schopnost regenerace apod.

Vitalita biomechanická : představuje odolnost vůči vývratu a zlomu. Bývá snížena především mechanickým poškozením, hnilobami a dutinami, chybami ve větvení, nepříznivou polohou těžiště nadzemní části (např. nakloněním kmene stromu) apod.

Estetická a kompoziční hodnota stromu : vyjadřuje schopnost stromu naplňovat umělecká a estetická kritéria a zastávat svěřené místo dle kompozičního řádu. Zároveň se stanovuje, nakolik se současný stav odlišuje od uměleckého záměru. Mohou tady nastat případy, kdy strom z hlediska vitality je plně uspokojivý avšak z kompozičního hlediska je nevhodný.

Souhrn hodnocení vitality a estetické a kompoziční stránky stromu nám vyjadřuje tzv. SADOVNICKÁ HODNOTA (SH). Zohledňuje obě tyto hlediska a je vyjádřena pomocí pětistupňové škály. V textové části je vyjadřována číslicemi, v mapové části pomocí barev . Předpoklad pro zlepšení stávajícího stavu u stromu je vyjádřen znamínkem + a stavu pro zhoršení znamínkem - .

1- žlutá - velmi hodnotný strom

stromy absolutně zdravé, nepoškozené, vitální - stále rostou, typický habitus pro daný druh, má konečnou velikost, strom bude plnit svou funkci ještě desetiletí, kompozičně vhodně umístěné, měly by být zachovány v každém případě, tvoří kostru výsadeb

2 - hnědá - nadprůměrně hodnotný strom

zdravé dřeviny, typický habitus nepodstatně narušený, velikost dřeviny odpovídá minimálně polovině konečného objemu, dlouhodobý předpoklad existence - desetiletí nebo jsou kompozičně významné, měly by být maximálně šetřeny, odstraněny jen v nejnutnějších případech

3 - zelená - průměrně hodnotný strom

zdravé nebo nevýznamně napadené škůdci a chorobami, habitus může být atypický - vysoko vyvětvěný , nebo špatně zapěstovaný, ale se silnou výmladností tak, aby mohly vytvořit novou korunu. Mají předpoklad existence alespoň střednědobě (tj. 20 let). Z kompozičních důvodů mohou být odstraněny. Mohou to být i dřeviny mladé u nichž nelze ještě určit jejich další vývin.

4 - modrá - podprůměrně hodnotný strom

stromy značně poškozené, vysoko vyvětvěné, neschopné obrazit, dožívající, málo vitální, poškozené škůdci a chorobami. Obvykle jen s předpokladem poměrně krátkodobé existence v přijatelném stavu, nepřesahující většinou výrazněji 20 let, je nutné počítat s jejich brzkým odstraněním.

5 - červená - strom odumírající

strom odumírající nebo odumřelý, popřípadě výrazně ohrožující

své okolí, určený k okamžitému odstranění.

Většina dřevin má průměrnou hodnotu. Druhovú skladbu kompozičně a stanovištně neodpovídá danému prostoru.

Doporučená opatření :

jsou uvedeny nutné zásahy na daném jedinci z hlediska jeho zdravotního stavu nebo kompozičního záměru.

D. Polohopisné zaměření

bylo provedeno zanesení stávajících stromů a keřů do polohopisné mapy.

E. Textové a mapové výstupy

zjištěné údaje byly zpracovány v mapových a textových výstupech, které jsou součástí projektové dokumentace. Zaznamenané údaje a použité zkratky jsou objasněny v předchozím textu.

KEŘE

Cílem bylo :A. Přidělení evidenčního čísla .

B. Taxonomické zhodnocení - t.j. určení rodu, druhu popř. kultivaru keře

C. Zhodnocení současného stavu, zahrnující :

a) rozměr skupiny (délka x šířka x výška)

b) poznámka

c) stanovení potřebných pěstebních opatření

D. Polohopisné zaměření.

E. Zjištěný stav objektu dokladovat v textových a mapových výstupech

K naplnění výše uvedených cílů byly u každého soliterního exempláře nebo keřové skupiny stanoveny následující údaje (v závorkách za názvem údaje obsahují jeho zkratky použité v tabulkové příloze).

A. Přidělení evidenčního čísla

Pořadové číslo exempláře (**Číslo**)

V textové i mapové části práce vyjádřeno písmenem.

B. Taxonomické zhodnocení

Je zde provedeno určení dřeviny. Vědecké názvosloví (latinské) je zvoleno podle díla Gerda Krusmanna „Handbuch der Nadelgeholze“ r. 1983 a „Handbuch der Laubgeholze“ r. 1976 - 78 a je doplněno o platné české názvosloví.

C. Zhodnocení současného stavu:

a) Rozměr skupiny :

délka (**D**) - délka skupin - neboli delší míra skupiny, aktuální u živých plotů

šířka (**Š**) - šířka skupin - neboli kratší míra skupiny

výška (**V**) - výška skupin - průměrná výška keřové skupiny

vše uvedeno v metrech

b) Poznámka :

jsou zde uvedeny popisné údaje keřových skupin

c) stanovení potřebných péstebních opatření :

doporučené zásahy pro jednotlivé keřové skupiny

INVENTARIZAČNÍ TABULKY**SO 01 – SVAH V UL.JANA ŠVERMY****Inventarizace stromů:**

Č.	Latinský název	Český název	Vý	Km	Kor	Věk	Vit	Zs	Stab	Persp	SH	Popis/Návrh
1	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	7	25	6	0-20	1	1	1	a	3	
2	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	6	21	4	0-20	1	2	1	a	3	mírné poškození kmene
3	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	6	25	5	0-20	1	1	1	a	3	
4	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	7	25	5	0-20	1	2	1	a	3	kmenové výmladky, vytékající míza
5	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	6	23	5	0-20	2	2	1	b	3	řidká redukovaná koruna
6	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	7	26	6	0-20	2	2	1	b	3	řidká redukovaná koruna, kmenové výmladky, suché větve
7	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	5	18	4	0-20	2	2	1	b	3	velké kmenové výmladky, řidká koruna, suché větve
8	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	7	24	5	0-20	1	2	1	a	3	kmenové výmladky
9	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	7	25	5	0-20	2	2	1	b	3	redukovaná řidká koruna, kmenové výmladky
10	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	7	28	6	0-20	1	2	1	a	3	z ran po ořezaných větvích

												vytěká míza
11	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	28	5	0-20	1	1	1	a	3	
12	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	26	5	0-20	1	2	1	b	3	boule po ořezaných větvích
13	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	6	27	7	0-20	1	2	1	b	3	boule po ořezaných větvích, míza
14	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	24	6	0-20	1	2	1	a	3	velké kmenové výmladky
15	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	32	7	0-20	1	2	1	b	3	boule, výmladky
16	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	28	6	0-20	1	1	1	a	3	kmenové výmladky
17	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	25	4	0-20	3	3	1	c	5	suchý - ODS
18	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	25	6	0-20	2	2	1	b	3	po ořezaných větvích z pahýlů vytěká míza, kmenové výmladky
19	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	23	5	0-20	2	2	1	b	3	proschlá koruna, kmenové výmladky, zavalené rány
20	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	25	5	0-20	1	2	1	b	3	boule na kmeni
21	Prunus serrulata ‘Amanogawa’	okrasná třešeň, sakura	7	26	6	0-20	1	2	1	b	3	kmenové výmladky, boule na kmeni

Inventarizace keřů:

Č.	Latinský název	% zastoupení	Rozloha (d x v x š) v metrech	Popis	Návrh
SK1	Ligustrum vulgare	100	8x1x0,75		ODS
SK2	Ligustrum vulgare	100	9,5x1x0,75		ODS
SK3	Ligustrum vulgare	100	3x1x0,75		ODS
SK4	Ligustrum vulgare	100	7x1x0,75		ODS
SK5	Ligustrum vulgare	100	7x1x0,75		ODS
SK6	Ligustrum vulgare	100	6x1x0,75		ODS
SK7	Ligustrum vulgare	100	7x1x0,75		ODS
SK8	Ligustrum vulgare	100	9x1x0,75	Udržovaná zahrádka - zachovat a při pracích dbát zvýšené opatrnosti.	ODS
SK9	Ligustrum vulgare	100	7x1x0,75	Udržovaná zahrádka - zachovat a při pracích dbát zvýšené opatrnosti.	ODS
SK10	Ligustrum vulgare	100	5x1x0,75		ODS
SK11	Ligustrum vulgare	60	7x1x0,75		ODS
	Syringa vulgaris	30			
	Acer platanoides	10			
SK12	Ligustrum vulgare	95	7x1x0,75		ODS
	Acer platanoides	5			
SK13	Ligustrum vulgare	100	9x1x0,75		ODS
SK14	Ligustrum vulgare	100	4,6x1x0,75		ODS
SK15	Ligustrum vulgare	10	6x2x2,5		ODS
	Forsythia intermedia	40			
	Syringa vulgaris	50			
SK16	Ligustrum vulgare	95	7x1x0,75		ODS
	Acer platanoides	5			
SK17	Ligustrum vulgare	100	8,5x1x0,75		ODS
SK18	Ligustrum vulgare	100	7x1x0,75		ODS
SK19	Ligustrum vulgare	100	8x1x0,75		ODS
SK20	Ligustrum vulgare	95	7x1x0,75		ODS
	Acer platanoides	5			
SK21	Ligustrum vulgare	5	8x1x0,75		ODS
	Swida sanguinea	95			
SK22	Ligustrum vulgare	35	8x1x3	Skupina složená z několika druhů - ODS jen pás Ligustrum vulgare podél chodníku, v tomto rozsahu bude vysazena náhrada. Zbylé rostlin budou ponechány.	ODS
	Thuja sp.	15			
	Euonymus fortunei	15			
	Hydrangea paniculata	35			

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

Původní inventarizace zpracovaná
Ateliérem König (2023):

SKUPINY KERŮ :

p.č.	taxon	% zastoupení	výška	m2	SH	PO	% pokryvnost	ODS m2
	Sambucus nigra	70						
	Fraxinus excelsior	5						
	Swida sanguinea	1						
	Alnus glutinosa	1	4	602	3		70	
	Salix caprea	1						
	Salix sp.	1						
	Forsythia x intermedia	1						

SOLITERNÍ KERŮ :

p.č.	taxon	výška	šířka	SH	PO	ODS m2	Pozn.
K1	Crataegus monogyna	12	12	2			prosych.
K2	Alnus glutinosa	4	3	1			
K3	Alnus glutinosa	4	3	1			
K4	Alnus glutinosa	4	3	1			
K5	Salix sp.	5	6	1			
K6	Corylus avellana	7	10	1			
K7	Swida sanguinea	6	6	3	ODS	28	prosychá
K8	Alnus glutinosa	4	4	1			
K9	Alnus glutinosa	4	4	1			

SOLITERNÍ STROMY

p.č.	taxon	výška	průměr koruny	Ø km - 1,3m	Ø km - patřez	Odv km - mak	věkové stadium	SH	Pros.	překročení koruny	překročení věnce	Ch. V.	vým.	stříška	D/H	sučné větvě	ZS	vit.	PO	ODS	Pozn.
1	Quercus robur	16	15	25, 35, 30	45	110	3	3	2	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
2	Fraxinus excelsior	18	20	22, 35, 15, 20	50	110	3	4	0	1	1	0	1	0	0	0	1	2			
3	Prunus domestica	5	5	15	35	88	3	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
4	Prunus domestica	5	5	15	35	88	3	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
5	Prunus domestica	3	2	8	10	25	2	3	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2			
6	Prunus domestica	3	2	8	10	25	2	3	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2			
7	Prunus domestica	3	2	8	10	25	2	3	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2			
8	Prunus domestica	5	5	15	35	88	3	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
9	Prunus domestica	3	2	8	10	25	2	3	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2			
10	Malus sp.	7	5	38	49	119	4	4	0	3	1	3	3	0	0	0	3	2	ODS		
11	Malus sp.	7	6	36	47	113	4	4	1	0	0	2	0	0	0	0	2	2			
12	Malus sp.	7	6	36	47	113	4	4	1	0	0	2	0	0	0	0	2	2			
13	Fraxinus excelsior	15	10	15, 20, 22	35	70	3	4	0	2	0	2	0	0	0	0	2	2			
14	Alnus glutinosa	18	7	45	59	141	4	4	0	1	0	0	2	1	0	0	2	2			
15	Alnus glutinosa	22	20	3x50, 5x40, 2x15	90	157	4	2	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2	1		
16	Alnus glutinosa	22	9	2x45	60	141	4	3	1	0	1	0	0	0	0	0	2	1			
17	Juglans regia	11	9	45, 45	60	141	4	4	0	0	0	3	0	2	2	0	2	2			
18	Alnus glutinosa	18	8	25, 40	55	126	4	3	0	1	0	1	0	0	0	0	2	1			
19	Alnus glutinosa	20	7	80, 80	100	251	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1			asymetrická koruna
20	Alnus glutinosa	20	8	70, 20	85	220	4	3	0	1	0	2	0	0	0	0	2	1			
21	Fraxinus excelsior	22	7	50	65	157	4	4	2	2											
22	Fraxinus excelsior	22	7	50	65	157	4	4	4	2											
23	Fraxinus excelsior	22	7	50	65	157	4	4	4	2											
24	Fraxinus excelsior	22	7	50	65	157	4	4	4	2											
25	Alnus glutinosa	20	8	70, 20	85	220	4	3	0	1	0	2	0	0	0	0	2	1			
26	Fraxinus excelsior	18	4	30	39	94	3	4	3	3											
27	Fraxinus excelsior	23	9	65	85	204	4	4	2	1		2									
28	Alnus glutinosa	23	7	45	59	141	3	4	2	2											
29	Alnus glutinosa	20	5	35	46	110	3	4	3	2											
30	Alnus glutinosa	18	5	40	52	126	4	5	3										ODS		
31	Alnus glutinosa	20	6	40	52	126	4	4	3												
32	Fraxinus excelsior	16	7	35, 20	45	110	4	4	2	3											
33	Salix alba	10	12	3x55	95	173	4	4	4			2									hlavový řez

Doplňný soupis nově vysazených stromů:

Inventarizace stromů:			
Č.	Latinský název	Český název	Poznámka, popis:
34	Alnus glutinosa	olše lepkavá	nová výsadba stromů, většina jedinců a lokalitě prosperuje
35	Quercus petraea	dub letní	
36	Alnus glutinosa	olše lepkavá	
37	Alnus glutinosa	olše lepkavá	
38	Quercus petraea	dub letní	
39	Quercus petraea	dub letní	
40	Acer campestre	javor babyka	

41	Prunus padus	střemcha obecná
42	Salix alba 'Tristis'	vrba bílá
43	Acer campestre	javor babyka
44	Salix alba 'Tristis'	vrba bílá
45	Quercus petraea	dub letní
46	Acer campestre	javor babyka
47	Acer campestre	javor babyka
48	Prunus padus	střemcha obecná
49	Quercus petraea	dub letní
50	Alnus glutinosa	olše lepkavá
51	Quercus petraea	dub letní
52	Alnus glutinosa	olše lepkavá
53	Prunus padus	střemcha obecná
54	Prunus padus	střemcha obecná
55	Acer campestre	javor babyka
56	Alnus glutinosa	olše lepkavá
57	Alnus glutinosa	olše lepkavá
58	Quercus petraea	dub letní
59	Quercus petraea	dub letní
60	Quercus petraea	dub letní
61	Quercus petraea	dub letní
62	Alnus glutinosa	olše lepkavá
63	Acer campestre	javor babyka
64	Acer campestre	javor babyka
65	Salix alba 'Tristis'	vrba bílá
66	Salix alba 'Tristis'	vrba bílá

Příprava území před započítím výsadeb

Obecné podmínky pro přípravu vegetační vrstvy definuje ČSN 83 9011.

Půdu bude nutné mechanicky odplevelit, vyčistit od všech nežádoucích materiálů, zejména od stavebních zbytků, obalů a těžko rozložitelných rostlinných částí. Půdu znečištěnou tuky, oleji, barvami a dalšími látkami ohrožujícími rostliny je nutno vyměnit. Výsadby budou mulčovány mulčovací kůrou.

Dispozice navrhovaných výsadeb

Dispoziční návrh sadových úprav je patrný z výkresu situace a osazovací plán, vytyčovací plán. Vytyčení výsadeb bude probíhat za účasti autorského dozoru a realizátora akce.

Výsadba stromů

Výsadby okrasných stromů budou probíhat dle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů.

Doba vhodná pro výsadbu: Přípustnou dobou pro výsadbu balových listnatých stromů je období od opadu listů cca 1/2 října do období před rašením cca 1/2 dubna.

Ošetření rostlin před výsadbou: Řez korunky se provádí podle druhu, tvaru a zdravotního stavu a velikosti korunky. V případě jarní výsadby se provádí hlubší řez než u výsadby podzimní. U přesazované jabloně bude provedeno obrytí kořenového prostoru v průměru 60 cm a rýha bude zavlažena tak, aby nedošlo k rozbití kořenového balu, nadzemní část – větve – budou zakráčena na 1/3. Sazenice bude opatrně vyjmuta a přesunuta na nové výsadbové místo.

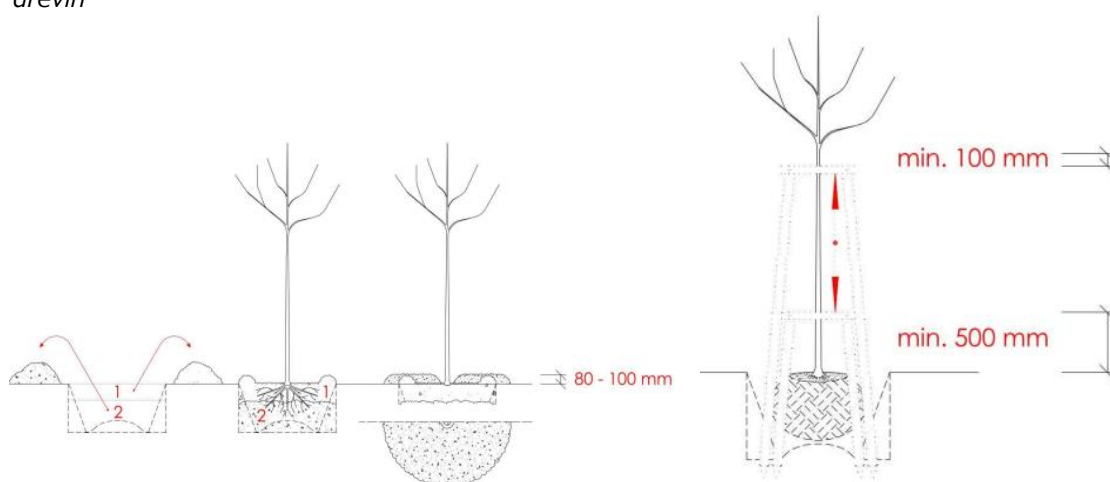
Výsadba: Bude prováděna bodově bez výměny půdy. Výsadbová jamka bude vždy o 1/2 hlubší a širší než jsou rozměry balu a boky budou zdrsněny. Kvalitnější zemina z povrchu bude uložena na jiné místo než podloží. Po vykopání bude výsadbová jáma prolita vodou. Při vlastní výsadbě stromů budou do dna jámy zatlučeny tři kůly a poté bude proveden podsyp balu zeminou. Do každé jamky budou vhozeny 3 ks tablety hnojiva. Po umístění rostliny do výsadbové jámy bude bal zasypán kvalitnější zeminou. Touto zeminou bude bal stromu obsypán do výše balu. Zemina bude sešlápnuta a prolita vodou. Následně bude kmen dřeviny omotán rákosovou rohoží. Dále budou pospojovány kůly příčkou z kulatiny tak, aby byly napruženy. Nakonec bude dřevina pevně vyvázána popruhem ke všem třem příčkám. Kmen bude v místě úvazku vícekrát omotán jutou, aby nedošlo k jeho poškození.

Výsadbová jamka v rozměru 0,5 x 0,5 m bude zamulčována min. 10 cm drčené mulčovací kůry nebo štěpky.

Dokončovací práce: Po vysazení dřeviny bude ze zbývající půdy (z podloží jamky) vytvořena závlahová mísa a rostlina bude zalitá 1 x 100 l vody.

*Obr. Výsadba stromu – postup
dřevin*

Obr. Kotvení



Výsadb

a keřů:

Doba vhodná pro výsadbu :

Přípustnou dobou pro výsadbu prostokořenných rostlin je období od opadu listů cca ½ října do období před rašením cca ½ dubna., u kontejnerovaných rostlin je možná výsadba kdykoliv během roku.

Příprava stanoviště:

Povrch záhonů bude předem mechanicky odplevelen a zbytky plevelů, kořenů a kamenů budou odstraněny vyhrabáním. Jemné urovnání povrchu bude provedeno hrabáním.

Ošetření rostlin před výsadbou :

Dřevinám budou zastřiženy odumřelé kořenové zakončení na zdravé dřevo. Nadzemní část bude zastřižena podle druhu keře tj. schopnosti snášet řez, min. na tři očka. Nadzemní část u trvalek bude zastřižena podle druhu a doby výsadby. U rostlin přezimujících v podzemních orgánech může být na podzim odstraněna celá nadzemní část.

Výsadba :

Vyhlobení jamek bez výměny půdy o velikosti odpovídající 1,5násobku velikosti kontejneru resp. Kořenového systému. Výsadba keřů a trvalek s aplikací jedné tablety hnojiva Silvamix Forte.

Keře budou vysazovány vždy minimálně 60 cm od okrajů zpevněných ploch, tak aby nebránily provozu a nezarůstaly do zpevněných ploch. Povrch zeminy záhonu po výsadbě bude ve výšce 5 cm pod chodníky a obrubníky tak, aby mohl být doplněn vrstvou 8 cm mulče.

Po výsadbě bude každá sazenice zalita 1x 20 l vody .

Velikost rostlin je specifikována u jednotlivých lokalit v soupisu navržených druhů.

Dokončovací práce :

Po výsadbě budou záhony (keře) zamulčovány mulčem z drcené borky v síle min. 8 cm. Okraje záhonů budou od travnatých ploch odpíchnuty.

Požadavky na rostliny při dodávce

K výsadbě budou použity výpěstky odpovídající 1. třídě jakosti dle ČSN 46 4902.

Stromy: Listnaté stromy budou dodány s dobře prokořeněnými zemními baly. Výška kmene bude 220 cm, a dle specifikace ve výkazu výměř. Obvod kmene bude 12-14 cm, dle výkazu výměř.

Všechny dodané sazenice musí být z domácí produkce školek tak, aby byly přizpůsobeny místním klimatickým podmínkám.

Stromy musí odpovídat těmto požadavkům:

- kmen rovný, bez kazu, se zahojením po odstraněném obrostu
- koruna u druhu víceletá s jedním terminálním výhonem a nejméně se čtyřmi vedlejšími výhony
- zemní baly pevné a dobře prokořeněné, u prostokořenných kořenový systém dobře vyvinutý nepoškozený
- musí být bez chorob a škůdců

Keře: budou dodány převážně běžné keře 20-40 cm (přesná velikost rostlin je specifikována u jednotlivých lokalit v soupisu navržených druhů). Délka výhonu a kořenový systém musí odpovídat danému kultivaru

Rostliny musí odpovídat těmto požadavkům:

- keře musí být nejméně jednou přesazené s pěti výhony a šířka musí být v souladu s výškou a typickým růstem
- zemní baly musí být pevné a dobře prokořeněné úměrně velikosti rostliny
- musí být bez chorob a škůdců

SEZNAM NAVRŽENÝCH ROSTLIN:

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

OKRASNÉ STROMY				
zkratka	latinský název	český název	ks	velikost
AC	Acer campestre 'Evenly Red'	javor babyka	8	12/14
PS	Prunus serrulata 'Amanogawa'	okrasná třešeň, sakura	1	12/14

9

OKRASNÉ KEŘE				
zkratka	latinský název	český název	ks	velikost
cc	Caryopteris x clandonensis	Ořechoplodec clandonský	88	20/40
cd	Cotoneaster dammeri	Skalník Dammerův	305	10/15
ck	Cornus sericea 'Kelseyi'	Svída výběžkatá	485	20/40
cs	Cornus sanguinea 'Annys Winter Orange'	Svída krvavá	82	20/40
fi	Forsythia x intermedia 'Minigold'	Zlatice prostřední	100	20/40
lp	Lonicera pileata 'Maigrun	Zimolez kloubkatý	434	20/40
lv	Ligustrum vulgare 'Lodense'	ptačí zob obecný	318	20/40
pl	Prunus lauracerasus 'Otto Luyken'	Bobkovišeň	109	20/40
saw	Spiraea bumalda 'Anthony Waterer'	tavolník Bumaldův	188	20/40

sb	Spiraea betulifolia 'Tor'	Tavolník břizolistý	185	20/40
sc	Spiraea cinerea 'Grefsheim'	Tavolník popelavý	107	20/40
sh	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'	Pámelník Chenaultův	339	20/40
sj	Spiraea japonica 'Shirobana'	tavolník japonský	194	20/40

2934

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

LISTNATÉ STROMY				
zkratka	latinský název	český název	počet ks	velikost
QR	Quercus petraea	dub letní	2	ok 12/14, bal

celkem ks 2

OKRASNÉ KEŘE				
zkratka	latinský název	český název	počet ks	velikost
ca	Corylus avellana	líška obecná	8	20/40
cm	Cornus mas	dřín obecný	33	20/40
co	Cornus alba Sibirica	svída bílá	28	20/40
cs	Cornus sanguinea 'Midwinter Fire'	svída krvavá	53	20/40
lp	Lonicera pileata	zimolez fialový	17	20/40
lx	Lonicera xylosteum	zimolez obecný	34	20/40
vb	Viburnum x bodnansense 'Dawn'	kalina bodnantská	13	20/40
vo	Viburnum opulus	kalina obecná	10	20/40
vp	Viburnum plicatum 'Mariesii'	kalina japonská	16	20/40

celkem ks 212

Následná péče

Po realizaci je nutno zajistit následnou péči po dobu 3 let od předání a převzetí díla.

Dojde-li k uhynutí jedince je potřeba jej nahradit stejným taxonem.

U všech čerstvě vysazených rostlin musí být v prvním roce po výsadbě zajištěna zejména pravidelná a dostatečná zálivka. Záleží také na aktuálním stavu počasí.

Listnaté keře se zakracují při výsadbě dle potřeby, v prvních letech se pak nechají volně narůstat. Průklest a zmlazování nastupuje až po několika letech dle taxonu, některé druhy se řezou na jaře, jiné až po odkvětu.

Výsadby keřů se udržují bez plevelu, použití mulče výrazně omezí zaplevelení. Po několika letech se výsadby zapojí a není již třeba odplevelovat.

Následná péče zahrnuje odplevelení, sečení a vyhrabání trávníku, příp. jeho podsetí; ošetření dřevin, řez keřů, doplnění mulčovací štěpky, odstranění odkvetlých částí rostlin, přihnojení, zálivku.

ÚDRŽBA VÝSADEB STROMŮ:

úkon	1. rok	2. rok	3. rok	4. rok	5. rok
Výchovný řez		duben		duben	
Odstranění obrostu kmene	květen	květen	květen	květen	květen
Zálivka / kus	7 x ročně 0,03m3	7 x ročně 0,03m3	5 x ročně 0,03m3	5 x ročně 0,03m3	5 x ročně 0,03m3
Odplevelení výsadbových mís	květen	květen	květen	květen	květen
Oprava ukotvení stromů	květen	květen	květen	květen	květen
Znovuvázání stromů	květen	květen	květen	květen	květen
Odstranění jutového obalu kmene				srpen	
Odstranění ukotvení stromů					srpen

úkon	6. rok	7. rok	8. rok	9. rok	10. rok
Výchovný řez		duben		duben	
Odstranění obrostu kmene	květen	květen	květen	květen	květen
Zálivka / kus	3 x ročně	3 x ročně	3 x ročně	2 x ročně	2 x ročně

	0,03m3	0,03m3	0,03m3	0,03m3	0,03m3
Odplevelení výsadbových mís	květen	květen	květen	květen	květen

ÚDRŽBA VÝSADEB KEŘŮ :

úkon	1. rok	2. rok	3. rok	4. rok	5. rok
Zálivka / m2	5 x ročně 0,02m3	5 x ročně 0,02m3	5 x ročně 0,02m3	2 x ročně 0,02m3	2 x ročně 0,02m3
Pletí	květen	květen	květen	květen	květen
doplnění mulče do záhonů		srpen	srpen	srpen	srpen

úkon	6. rok	7. rok	8. rok	9. rok	10. rok
Zálivka / m2	2 x ročně 0,02m3	2 x ročně 0,02m3	2 x ročně 0,02m3	2 x ročně 0,02m3	2 x ročně 0,02m3
Pletí	květen	květen	květen	květen	květen

Bezpečnost práce

Všichni pracovníci musí být před započatím prací prokazatelně poučeni o bezpečnosti práce. Při všech stavebních pracích je nutno dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy, zejména vyhl. ČÚBP, ČBU č. 324/1990 Sb. a další.

Podmínky pro realizaci

Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a

vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.

Nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 90 21 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

Realizace výsadeb bude v souladu s normou ČSN DIN 189 12 „Sadovnictví a krajinářství – výsadba rostlin (83 90 21)“. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin

Při použití herbicidů budou dodržena všechna bezpečnostní opatření dle specifikace výrobku

Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace

Případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Obecná prospěšnost projektu

Provedením zamýšlené stavby se vliv na životní prostředí zlepšuje, zvyšuje se biodiverzita použitím dalších vegetačních typů (doplnění keřových skupin poskytne prostor pro ptactvo, bezobratlé, případně drobné obratlovce). Navržené změny přispívají ke zvýšení ekologické stability krajiny a ke snížení zranitelnosti přírody a krajiny vůči negativním dopadům spojeným se změnou klimatu a nevhodným způsobem hospodaření v krajině. Rozsah stavby není z hlediska životního prostředí pro okolí nebezpečný.

SO 01 – SVAH V UL. JANA ŠVERMY

odstranění nevhodných dřevin s kořeny	118 m2
kácení listnatých stromů prům.do 30cm	1 ks
terénní úpravy	29,4 m3
založení záhonu CELKEM	1035,5 m2
založení záhonu v rovině	330,5 m2
založení záhonu ve svahu	705 m2
výsadba okrasných keřů CELKEM	2039 ks
výsadba okrasných keřů - v rovině	393 ks
výsadba okrasných keřů - ve svahu	1646 ks
výsadba okrasných keřů – živý plot	895 ks
dřevěné hatě	600 bm
kokosová rohož	450 m2
mulčovací kůra - vrstva 5cm (uložení spolu s kokosovou rohoží)	22,5 m3
mulčovací kůra - vrstva 8cm (ostatní plochy záhonů)	29 m3

SO 02 – SVAH K VINOHRADSKÉMU POTOKU

odstranění nevhodných stromů (prům.kmene do 10cm)	2 ks
založení záhonu ve svahu	609 m2
výsadba okrasných stromů - ve svahu	2 ks
výsadba okrasných keřů - ve svahu	212 ks
hat'ování - prkna na zpevnění svahu	336 bm

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Není řešeno.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Není řešeno.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Není řešeno.

Dokladová část

ČERVEN 2025

Ing. Ladislava Nagyová, Ing. Ladislava Beníčková, Ing. Barbora
Bobčíková